



<b>Vorlage</b>	Vorlage-Nr: Hkb/341/21 Status: öffentlich
Federführend: Bürgerservice	Datum: 06.05.2021 zuständig: Sarah Bühren
<b>Bebauungsplan "Emmer Feld II" im Ortsteil Hankensbüttel; hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) i. V. m. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB</b>	
Beratungsfolge:	
Status	Datum
Öffentlich	Gremium
Nichtöffentlich	Umwelt-, Planungs- und Bauausschuss
Öffentlich	Verwaltungsausschuss
	Rat der Gemeinde Hankensbüttel

**Beschlussvorschlag:**

Der Aufstellung des Bebauungsplans im Südosten des Ortsteils Hankensbüttel wird zugestimmt. Mit der Ausarbeitung der Planunterlagen wird das Planungsbüro Dr.-Ing. W. Schwerdt, Braunschweig beauftragt.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange wird gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB durchgeführt. Die Kosten für die Aufstellung des Bebauungsplans werden vom Investor erstattet.

**Sachverhalt:**

Eine GmbH plant die Errichtung eines Gärrestlagers südöstlich im Außenbereich des Ortsteils Hankensbüttel. An dem Standort des geplanten Lagerbehälters befinden sich bereits ein Lagerbecken für Rübenmussilage und ein Gärrestlager.

Geplant ist die Ausweisung eines Sondergebiets. Eventuell ist es sogar möglich, mit der Planung den bestehenden Bebauungsplan „Emmer Feld“ zu erweitern, dies muss jedoch noch abgeklärt werden.

**Finanzielle Auswirkung:**

einmalig €                      jährlich folgend €

**Anlagen:**

Lageplan