

Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung (§ 9 (1) 1 BauGB)

GE

Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)

Maß der baulichen Nutzung (§ 9 (1) 1 BauGB, § 16 BauNVO)

I Zahl der Vollgeschosse als Höchstmass

0,6 Grundflächenzahl

12,0 m Gebäudehöhe (GH) über Bezugspunkt

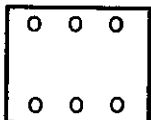
Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 (1) 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

a Abweichende Bauweise

o Offene Bauweise

— · — — Baugrenze

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 (1) 20 und 25a BauGB)



Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 (7) BauGB)