



reitze 2
29482 küsten
tel.: 05841 / 6112
fax: 05841 / 974009
e-mail: peselplan@t-online.de
planungsbüro a. pesel

stadt- und regionalpla-

BEBAUUNGSPLAN KRUMMER WEG – 1. ÄNDERUNG

Gemeinde Hankensbüttel

Landkreis Gifhorn

Oktober 2012



PRÄAMBEL

Aufgrund § 1 (3) und § 10 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 58 der Nds. Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat diese 1. Änderung des Bebauungsplans Krummer Weg, bestehend aus den textlichen Festsetzungen, als Satzung beschlossen.

Hankensbüttel,

(Siegel)

Gemeindedirektor

SATZUNGSTEXT

§ 1 BAUGRENZE

Innerhalb des im Bebauungsplan Krummer Weg festgelegten reinen Wohngebietes (WR) nördlich der Straße Krummer Weg wird die südliche Baugrenze auf den Flurstücken 24/20, 24/9, 24/19 und 24/18, Flur 2, parallel um 5 m, auf den Flurstücken 25/1, 26/1 und 26/5, Flur 2, parallel um 4 m nach Süden verschoben neu festgesetzt. Die Verbindung zu den vorhandenen Baugrenzen an den westlichen und östlichen Grenzen wird auf kürzestem Weg hergestellt.

§ 2 FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANS KRUMMER WEG

Alle übrigen Festsetzungen des Bebauungsplans Krummer Weg bleiben durch die 1. Änderung unverändert und sind weiterhin rechtsverbindlich.