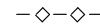
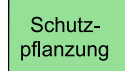



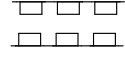
PLANZEICHENERKLÄRUNG


BauNVO / PlanzVO 1990

-  unterirdisch, SW-Kanal, nachrichtlich

-  Schutzpflanzung, private Grünfläche (§ 9 (1) Nr.12 BauGB) s. textl. Festsetz. 1

-  Umgrenzung von Flächen zur Erhaltung von Laubbäumen und -sträuchern (§ 9 (1) 25b BauGB) s. textl. Fests. Nr. 1

-  mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen, zugunsten der Träger der Entsorgung (§ 9 (1) Nr. 21 BauGB)

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 (7) BauGB)

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

1. ERHALTUNG DER LAUBBÄUME, AUSNAHMEN

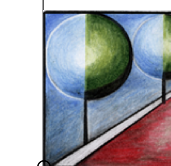
Die vorhandenen Laubbäume mit einem Stammumfang von mehr als 25 cm, gemessen in einer Höhe von 100 cm über dem Boden, sind zu erhalten, Ausnahmen können zugelassen werden, wenn von den Bäumen eine Gefahr für Personen oder Sachen ausgeht oder ein Baum abgestorben ist. Für ausnahmsweise gefällte Bäume ist je gefälltem Baum als Ersatz ein Laubbäum der gleichen Art von mindestens 12 cm Stammumfang oder wahlweise der Arten Feldahorn (*Acer campestre*), Hainbuche (*Carpinus betulus*), Spitz- u. Bergahorn (*Acer platanoides* u. *A. pseudoplatanus*), Stieleiche (*Quercus robur*), Winterlinde (*Tilia cordata*), innerhalb des Geltungsbereichs der Entwicklungs- und Ergänzungssatzung Kiebitzberg zu pflanzen und zu erhalten.

ANLAGE ZUR ENTWICKLUNGS- UND ERGÄNZUNGSSATZUNG KIEBITZBERG IM ORTSTEIL SCHWEIMKE DER GEMEINDE OBERNHOLZ VOM 19.03.2016

Datum, Siegel und Unterschrift Bürgermeister

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung

© 2014



reitze 2
29482 küsten
tel.: 05841 / 6112
fax: 05841 / 974009
e-mail: peselplan@t-online.de

planungsbüro a. pesel

MÄRZ 2016

M.: 1 : 2000